



### **H O T Ă R Ă R E A NR. 309/ 2013**

**Privind aprobarea menținerii balconului extins realizat la apartamentul nr. 4 situat la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , beneficiar POP GHEORGHE , conform proiectului nr. 12/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL.**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , joi 29 august 2013**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 395/2013 întocmit de Arhitectul Sef-Serviciul A.C., prin care se propune aprobarea menținerii balconului realizat la apartamentul nr. 4 situat la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , beneficiar POP GHEORGHE, conform proiectului nr. 12/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL

#### **Având în vedere :**

- solicitarea d-lui POP GHEORGHE de analizare a cererii înregistrate sub nr. 32048/29.11.2012
- HCL nr. 315/2008 privind stabilirea redevențelor pentru terenurile aparținând Municipiului Baia Mare ocupate de extinderi la parterul blocurilor de locuințe transformate în spații cu altă destinație și balcoane.
- declarația notarială a beneficiarului privind construirea în anul 1991 a unui balcon fără autorizație de construire
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată ,cu modificările și completările ulterioare,art.15 lit.e , referitor la concesionarea fără licitație.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit dispozițiilor art. 10, art. 36 alin.5 lit. b si art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă menținerea balconului extins realizat la apartamentul nr.4 situat la la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , beneficiar POP GHEORGHE, conform proiectului nr. 12/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL

**Art.2.** Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 8,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului POP GHEORGHE, pe o perioadă de 49 ani.

**Art.3** Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune , ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Baia Mare,  
Direcției Venituri - Serviciului Disciplină Contractuală  
Instituției Prefectului - Județul Maramureș  
Arhitectului șef  
Beneficiarului  
C.P.E.D.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MICLE IOAN RADU**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>16</b>
<b>Pentru</b>	<b>16</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>

